



SUSTAINABLE OUTDOOR ARCHITECTURE



Brochure



WIE ZIJN WIJ

BINKIES is ontstaan uit een goed idee en een persoonlijke droom. Een modern en strak design tuinhuis met tijdloos ontwerp. Maar ook duurzaam én onderhoudsvrij . Een tuinhuis of tuinkantoor dat net zolang meegaat als uw huis en tuin zelf. En dan modulair en in korte tijd neer te zetten. Die droom inspireerde Wouter Bink om te komen tot de eerste BINKIE in Amersfoort. Maar er is natuurlijk meer nodig om dit op de markt te zetten en tot een bedrijf te komen. Daarom heeft Wouter een team opgezet waarin alle benodigde expertises samenkomen zodat BINKIES nu ook voor u bereikbaar zijn. Wilt u ook een tijdloos en onderhoudsvrij tuinhuis? Neem gerust contact op met Wouter!

Van besluiten dat je een bamboe tuinhuisje wilt, totdat het er staat en je er je tuinstoelen in kunt opbergen, moet je volgens Wouter zo'n drie maanden rekenen, waarbij de meeste tijd gaat zitten in goede keuzes maken. De eerste stap is bedenken wat jouw specifieke wensen zijn en hoe het tuinhuisje daaraan kan gaan voldoen. Wil je bijvoorbeeld graag beschut zitten of juist buiten koken, of allebei? Is het de bedoeling dat het tuinhuisje er permanent komt te staan of ben je van plan te verhuizen en het dan mee te nemen? Vervolgens kun je kijken welke van de tien standaardontwerpen het dichtst bij jouw visie komt.

Als je budget het toelaat, kun je direct gaan plannen, maar ook als je wat krapper bij kas zit, kun je alvast starten met de basis en verder sparen voor een uitbreiding. Wil je iets totaal anders dan de tien standaardontwerpen dan krijg je maatwerk, bijvoorbeeld voor een tuinkantoor of tiny house. Als je je keus gemaakt hebt, dan kun je contact opnemen met een van de dealers: de hoveniers die bij Wouter zijn aangesloten. Zij kennen de Binkies-constructie en plaatsen huisjes in het hele land.

De hovenier kan je ook helpen bij alles wat er bij het bouwen van een tuinhuisje komt kijken: van een bodemanalyse en het aanleggen van een fundament en water- en elektriciteitsaansluitingen, tot het aanvragen van eventuele bouwvergunningen bij de gemeente. Zodra het tuinhuisje eenmaal staat, kun je achterover leunen. Je hebt er geen omkijken meer naar.

de Oostvaardersplassen

de Oostvaardersplassen

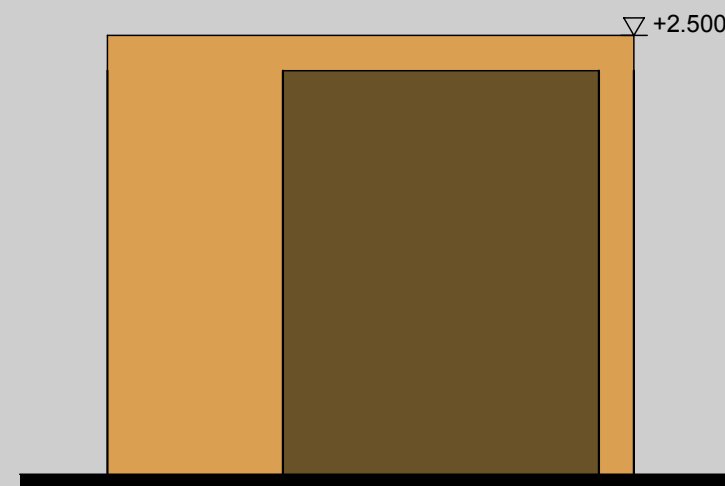
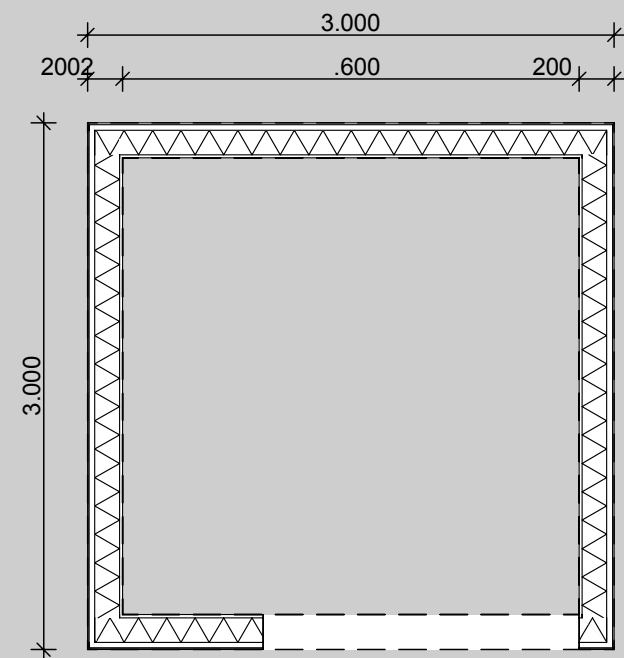
Een groot moerasgebied met rietvlaktes, ruige graslanden, waterplassen, omringd door bossen: een waar vogelparadijs van internationale waarde. Dat zijn de Oostvaardersplassen, onderdeel van Nationaal Park Nieuw Land.

Ruim 50 jaar geleden schiep de natuur in zuidelijk Flevoland dit uitgestrekte moerasgebied. Ganzen, lepelaars en aalscholvers wisten de Oostvaardersplassen al snel te vinden, net als reeën, vossen, hazen, vleermuizen en vlinders. En sinds 2006 broedt zelfs de zeearend er.

In dit vogelrijke moerasgebied werken mens en natuur op een bijzondere manier samen. Zo kom je onderweg heckrunderen, konikpaarden en edelherten tegen. Zij houden met hun gegraas de graslanden op een natuurlijke manier open. En ze vragen op hun beurt ook weer om zorg en beheer.

Ontdek dit vogelrijke moerasgebied en ervaar hoe ieder seizoen weer zijn eigen dynamiek en verrassende ontwikkelingen kent.

De Oostvaardersplassen is een tuinhuis van 3x2 meter en is een zogenoemde overkapping die open is. Ideaal voor het stallen van fietsen, containers en tuingereedschap.





De Alde Feanen

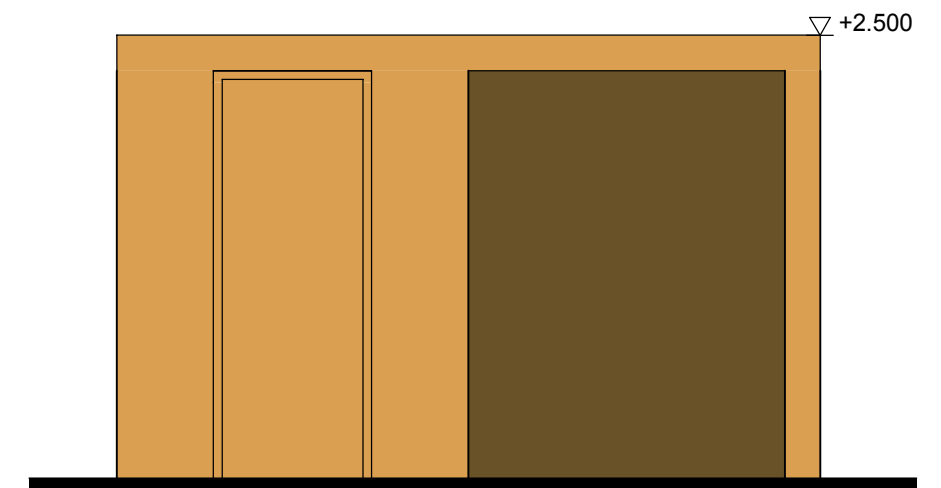
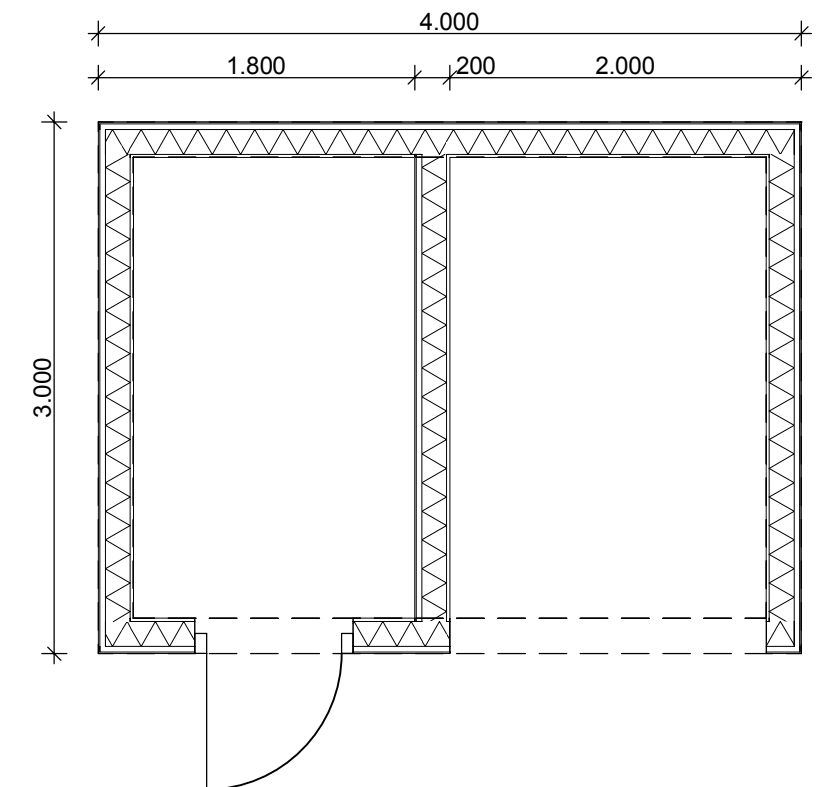
Nationaal Park De Alde Feanen

(betekenis: "De Oude Venen", Fries: Nasjonaal Park De Alde Feanen) is een nationaal park in de Nederlandse provincie Friesland, gelegen rondom het dorp Eernewoude (officieel Earnewâld). Het nationaal park heeft een oppervlakte van bijna 4.000 ha. Het is een "natuurgebied met een rijke historie, een gebied ook van internationale betekenis. Vergelijkbare gebieden zijn buiten Nederland niet veel te vinden. Het is het grootste aaneengesloten natuurgebied op het vasteland van de provincie Friesland.

In het nationaal park bevinden zich nog veel veenmosrietlanden, blauwgraslanden en dotterbloemgraslanden. Er komen meer dan 500 soorten hogere planten voor, waaronder verschillende soorten zeggen en orchideeën. Er broeden meer dan honderd verschillende soorten vogels. In de winter pleisteren in het gebied grote aantallen ganzen, eenden en steltlopers. In het vroege voorjaar kunnen enkele tienduizenden steltlopers zoals kemphaan, grutto en wulp doortrekken.

Eind 2006 is een groot deel van De Alde Feanen aangewezen als Natura 2000 gebied. Het gebied is van groot belang voor de (water)recreatie.

De Alde Faenen is een combinatie tuinhuis van 4 bij 3 meter. Er is zowel een gesloten als open deel gecreëerd. Het gesloten gedeelte is geïsoleerd waardoor je je elektrische gereedschap er kan stallen. In het open gedeelte kan je heerlijk chillen of je kan je fietsen er in stallen, aan jou de keus.





HOOGWAARDIGE KWALITEIT

BINKIES is een aanbieder van kwalitatief zeer hoogwaardige tuinoplossingen. Met een supply chain van investeerders, toeleveranciers, bouwers en architecten zijn wij de afgelopen jaren hoogwaardige, duurzame maar toch betaalbare tuinhuisen gaan ontwerpen.

We verkopen en laten deze monteren deze in zowel binnen als buitenland. Onder de noemer tuinhuisen vallen ook aanverwante constructies zoals schuilhokken, paardenstallen, Tiny Houses en starterswoningen. Allen op basis van prefab constructies. De markt en het aanbod van tuinhuisen is sterk toegenomen. Maar kijken we naar de oplossingen dan zijn deze vaak niet kwalitatief hoogwaardig, erg arbeidsintensief om te bouwen en onderhevig aan frequent onderhoud. Bovendien hebben ze een (zeer) beperkte levensduur.

BINKIES BV werkt met hoogwaardige materialen als GRADWOOD en MOSO Bamboe en daardoor zijn wij wél in staat lange garanties te geven op de constructie. Daarnaast zijn onze producten gecertificeerd volgens wereldwijde standaarden op het gebied van brandveiligheid en bijvoorbeeld de impact op het milieu. En wat te denken van de prefabconstructie? Ideaal bij de montage! En gaat u verhuizen? Geen probleem u kunt uw BINKIE zo meenemen. Met een keur aan standaard tuinhuisen, ontworpen en geproduceerd in Nederland, kunt u ervan uitgaan dat u heel erg lang zorgeloos kunt genieten van een echte BINKIE in uw tuin!

Het Lauwersmeer

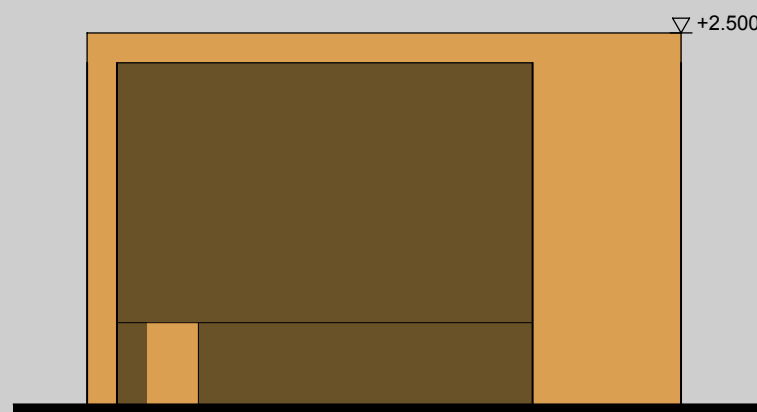
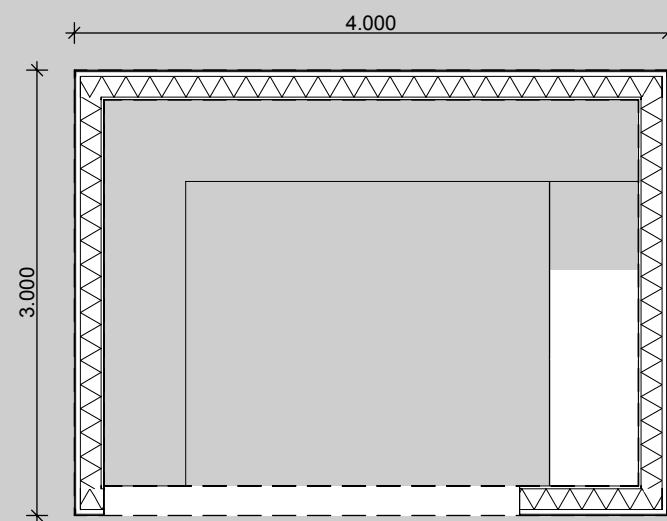
Het Lauwersmeer

In de wildernis van water en eilandjes, bos, rietvelden en ruige graslanden op de grens van Groningen en Friesland broeden ruim 100 vogelsoorten en overwinteren elk jaar tienduizenden ganzen. In het voor- en najaar, tijdens de vogeltrek, is het vogelfeest het grootst. Dan kun je op één dag 30.000 brandganzen zien overvliegen. Ook voor bijzondere vogels kom je in Nationaal Park Lauwersmeer aan je trekken. Je ziet er steltkluten, lepelaars en grauwe franjepoten. Of de zeearend, die hier sinds een aantal jaren broedt.

Vogels maken dit Nationaal Park tot een onweerstaanbare wildernis voor elke vogelaar en natuurminnaar: een vogelparadijs op vroegere zeebodem. Grenzend aan Werelderfgoed Waddenzee en met op steenworp afstand Nationaal Park Schiermonnikoog.

Nationaal Park Lauwersmeer heeft sinds oktober 2016 officieel het predicaat Dark Sky Park. Dit is een gebied waar de duisternis behouden blijft en waar bezoekers 's nachts welkom zijn om die duisternis te beleven en van een heldere sterrenhemel te genieten.

Het Lauwersmeer is een fraaie veranda van 3 bij 4 meter en ken een voorzet wand aan de voorkant. Lekker een wijntje drinken met je vrienden, hang een dartbord aan de muur en gooi die 180 op elk moment van de dag!





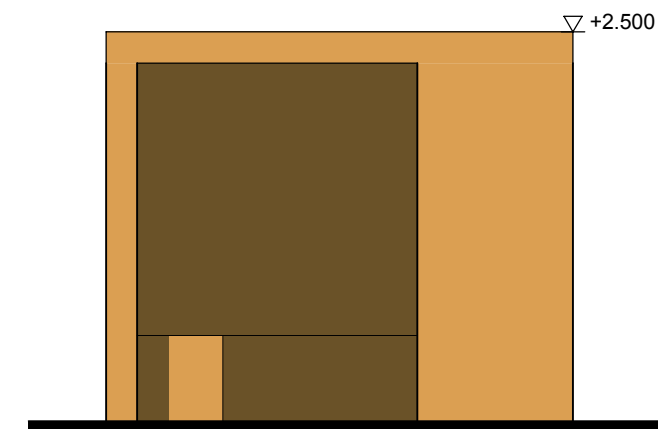
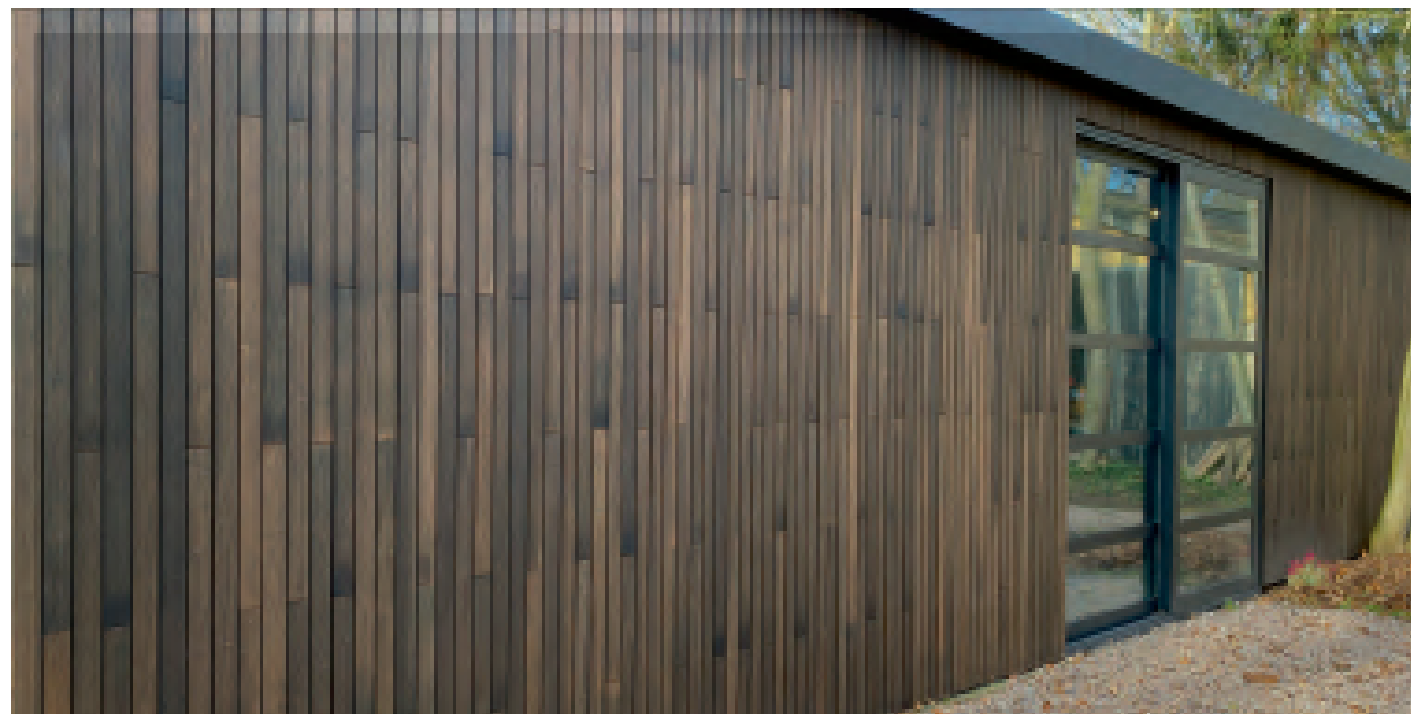
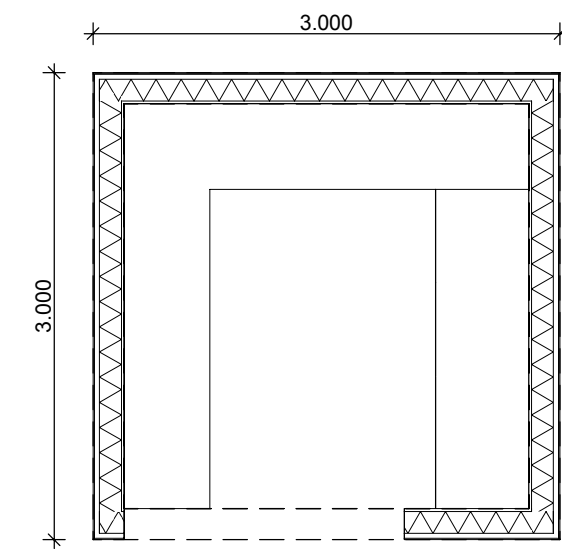
Het Vechtdal

Het Vechtdal

Is dit Nederland? Als je het Vechtdal voor het eerst bezoekt, zou je bijna twijfelen. Ja, de Overijsselse Vecht stroomt echt door Nederland en in het Vechtdal zijn zelfs bijna alle Nederlandse landschappen te vinden. Maar toch, door de beslotenheid en lieflijkheid van de heidevelden en dorpjes zou je je bijna afvragen waar je bent.

Wat je hier wél zeker weet, is dat je meteen de fiets of de wandelschoenen wilt pakken: op pad! Over smalle paadjes langs wuivend riet, over beukenlanen, langs kleine bolle akkertjes met houtwallen en rode boerderijdaken. Dan zijn er ook nog zandverstuivingen, landgoederen, vennetjes, stuwwallen en donkere bossen. En niet te vergeten de Vecht zelf, de kleinste van onze grote rivieren, die zo mooi kronkelt door het dal dat hij zelf geschapen heeft.

Het Vechtdal is de favoriet van de eigenaar van BINKIES, hij past nl in elke tuin en met een mooie bamboe afwerking ben je de BINK van de buurt. Het formaat van 3 bij 2 meter zorgt ervoor dat ie binnen een dag staat!





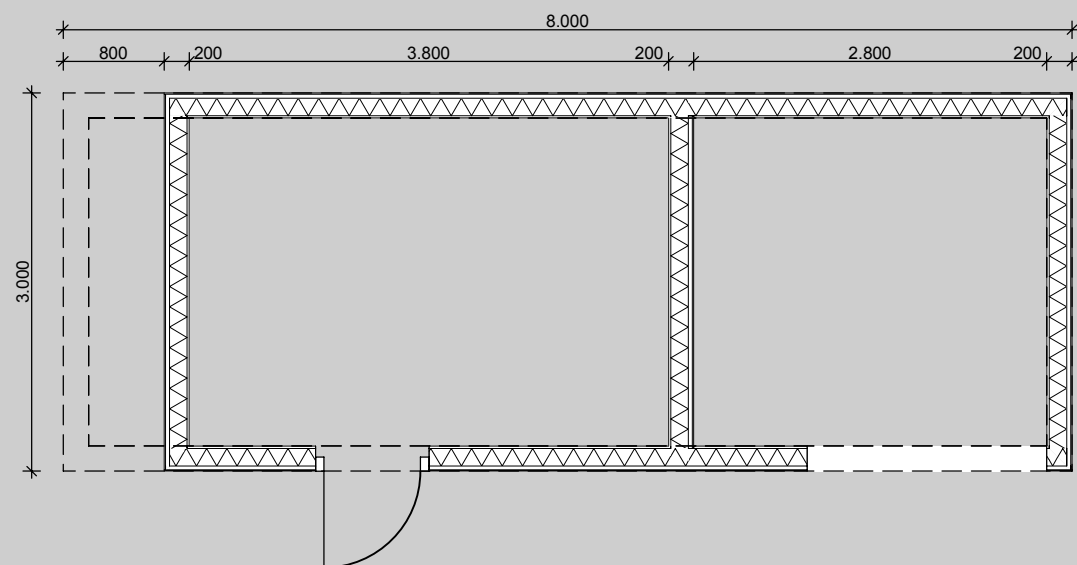
TIJDLOOS DESIGN

Een trendy statement in jouw buitenruimte. Wil jij ook genieten van buitenleven in eigen tuin? Of heb je behoefte aan extra ruimte voor werk, ontspanning of hobby's? Laat je inspireren door BINKIES kant-en-klare design & prefab tuinhuisen. Een trendy statement in jouw buitenruimte, grotendeels vooraf gefabriceerd en efficiënt bij jou thuis geplaatst in slechts een paar dagen!

BINKIES hebben een duurzame constructie, zijn volwaardig geïsoleerd en multifunctioneel inzetbaar. Bijvoorbeeld als buitenverblijf, buitenkeuken, veranda met lounge-ruimte, tuinkantoor of praktijkruimte aan huis. Trek je terug in je BINKIES mancave of kom tot rust in je zen-bezinningsruimte. De unieke basismodules zijn te koppelen en met de diverse afwerkingen maak je jouw BINKIE helemaal naar wens, zodat je gegarandeerd jarenlang onbezorgd kan genieten. Tijdloos design en gemakkelijk in onderhoud.

De tuinhuisen en woningen bestaan uit een flexibele geprefabriceerde schijvenstructuur die zelf kan worden ingedeeld. Deze structuur, die deels doorloopt buiten de woning, biedt de mogelijkheid om gemakkelijk te kunnen uitbouwen. Zo voeg je eenvoudig extra's toe aan je basis-BINKIE! Een extra berging en opslagruimte is handig, of kies voor een luxe veranda met buitenkeuken.

De Veluwe



De Veluwe

De Veluwe is een overwegend beboste landstreek in de Nederlandse provincie Gelderland en een voormalig kwartier en landdrostambt van het hertogdom Gelre.

De Veluwe meet ongeveer 1.000 km². In tegenstelling tot het oude kwartier heeft de Veluwe geen duidelijk gedefinieerde vaste grenzen. Globaal gezien ligt de regio ingesloten tussen het IJsseldal, de Veluwerandmeren, de Nederrijn en de Gelderse Vallei. Een gebied met een oppervlakte van 912 km² is aangemerkt als Natura 2000-gebied.

Grote delen van de Veluwe bestaan uit stuwwallen uit de Saale-ijstijd. Ten noorden van Rheden, in het Nationaal Park Veluwezoom ligt bij het Rozendaalsche veld het Signaal Imbosch, dat met 110 m het hoogste punt van de Veluwe, de hoogste stuwwal van Nederland en het hoogste punt van Nederland buiten Zuid-Limburg en Caribisch Nederland is. Met 107 meter komt de Torenberg vlak bij Apeldoorn op de tweede plaats. In het noorden van de Veluwe liggen onder andere het stuifzandgebied Leuvenhorst en het Leuvenumse Bos; ter hoogte van Apeldoorn bevindt zich Kroondomein Het Loo, dat met 10.400 hectare het grootste landgoed in Nederland is. Het Nationaal Park De Hoge Veluwe is gelegen in het zuidwesten van de Veluwe en beslaat met 5.400 hectare minder dan een twintigste deel van de Veluwe.

De Veluwe is een joekel van een tuinhuis in combinatie met een overkapping. Maak van je geïsoleerde ruimte een tuinkantoor, atelier of mancave, het kan allemaal. In de avond daarna verhuizen naar je gezin die op je zitten te wachten met een lekker risotto. Dat had je wel verdiend na een dag hard werken.





De Utrechtse Heuvelrug

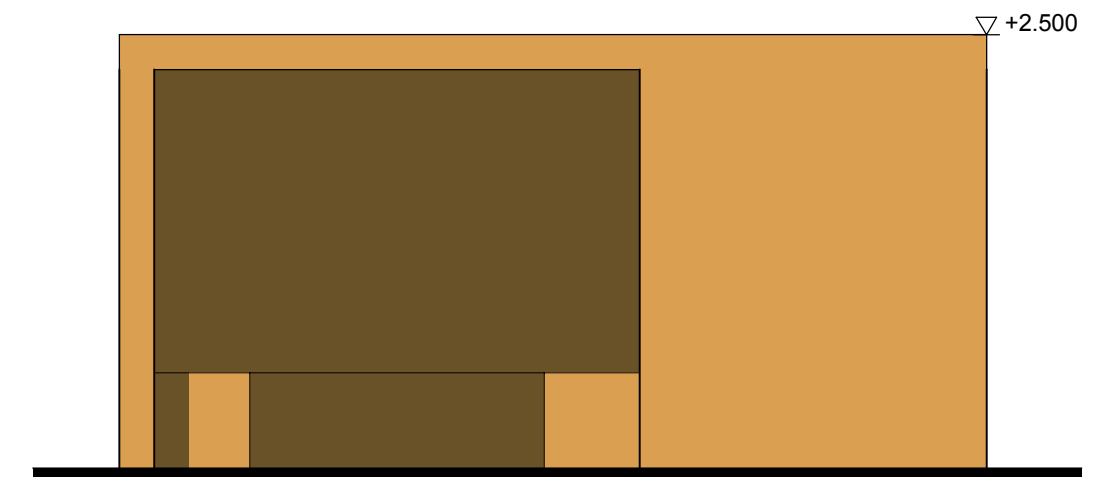
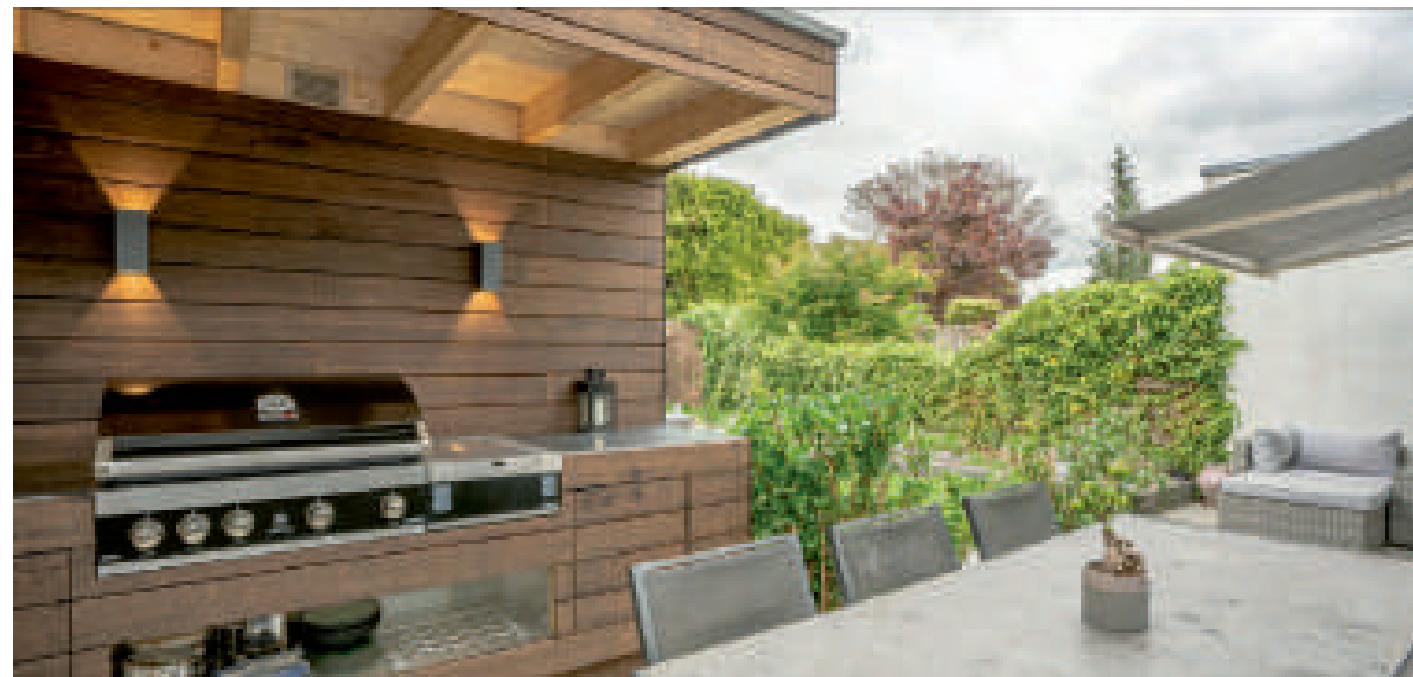
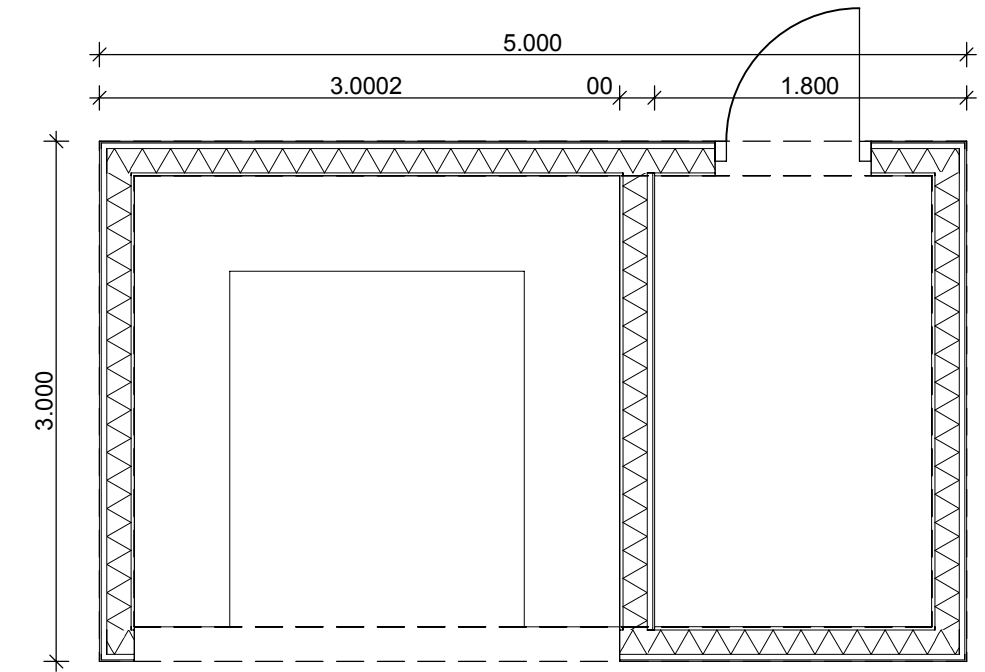
De Utrechtse Heuvelrug

De vlakke provincie Utrecht wordt in tweeën gedeeld door een lange keten van heuvels, van Gooimeer bij Huizen tot de Grebbeberg bij Rhenen. Al ruim 150.000 jaar een eenheid sinds haar vorming in de ijstijd.

Onze voorouders wisten het al: de Utrechtse Heuvelrug is prachtig gebied, met rijke natuur en eeuwenoude landschappen die tot de verbeelding spreken. Welgestelden bouwden hier vroeger hun buitenhuizen en kastelen. Nergens in Nederland vind je zo'n aangename afwisseling tussen cultuur en natuur.

Tussen de vorstelijke landgoederen en hun pittoreske dorpjes liggen uitgestrekte heidevelden en eindeloze bossen. Die gevarieerde bossen zitten vol met dieren, zoals de ree, das, zandhagedis en zwarte specht. In de herfst is het nergens beter paddenstoelen spotten dan in deze heuvels. En voor wandelaars ligt er een uitgekiend routenetwerk langs de mooiste plekken van het gebied.

De Utrechtse Heuvelrug en Biesbosch zijn broertjes van elkaar. Beide zijn van het formaat 5 x 3 en hebben naast een gesloten gedeelte ook een open gedeelte. In de gesloten zijde kan je elektrische fiets stallen, want daar staat ie lekker droog, en met de elektra die vooraf is aangelegd, kan je hem daar lekker opladen. Het open gedeelte is groot genoeg om een lounge set in te zetten. Have fun!



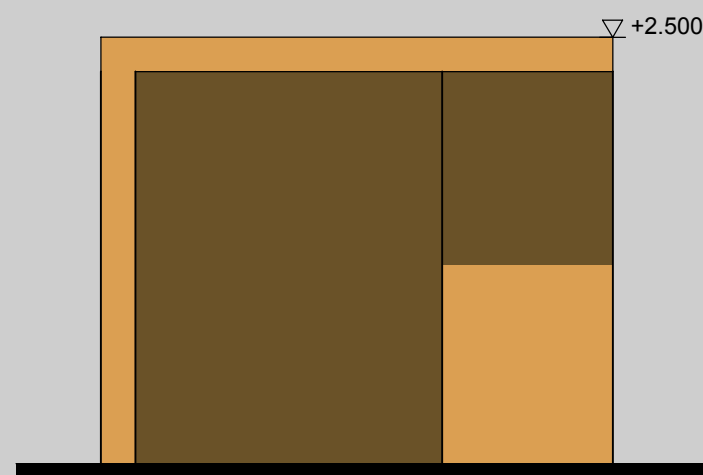
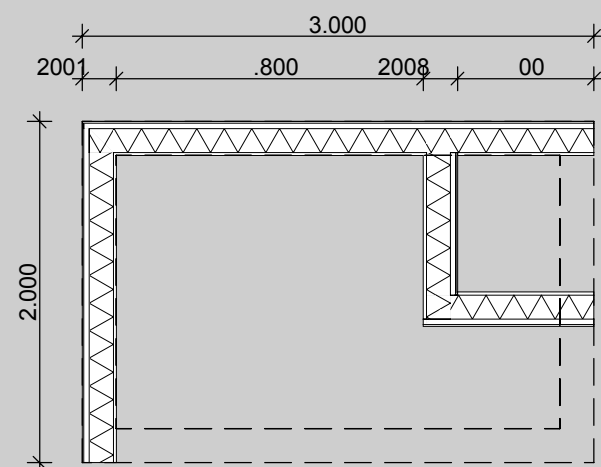


ALLEEN NOG MAAR GEMAK

Beitsen, impregneren, schilderen. Een houten tuinhuisje onderhouden, kost veel tijd, geld en energie. Als je kiest voor een van Wouters tuinhuisjes met bamboe buitenkant, dan is al dat onderhoud verleden tijd. De 14 cm dikke wanden zijn van goede kwaliteit met een hoogwaardige basisconstructie van vuren hout, aangevuld met multiplex en bamboe. Of, zoals Wouter het zegt: “Engineertechnisch is er echt over nagedacht.” Het bamboe wordt wat lichter van kleur onder invloed van zon, wind en regen, maar dat geeft juist een natuurlijke uitstraling. Sommige mensen vinden dat zonde en willen het oliën. Dat kan, maar hoeft dus niet. Er zit dus geen onderhoud op de huisjes, je zet ze neer en klaar is Kees.”

Een mooi tuinhuis, gebouwd met duurzame materialen: BINKIES worden afgewerkt met massieve bamboe gevelbekleding. Deze wordt gemaakt van gecompriëerde en thermisch gemodificeerde bamboe strips. Bamboe is de snelst groeiende plant op deze planeet en is een overvloedig en duurzaam beschikbaar bouw materiaal! Stel je voor: een groeisnelheid van 1 meter per dag! Dat betekent dat in 25 jaar jouw BINKIE zichzelf al vijf keer heeft gerecycled.

De Peel



De Peel

De Peel is een grotendeels afgegraven hoogveengebied op de grens van de Nederlandse provincies Noord-Brabant en Limburg.

Het hoogveengebied strekte zich ongeveer uit van Weert in het zuiden tot Grave in het noorden. Eeuwenlang vormde het een rijksgrens.

Het hoogveen is ontstaan op de tamelijk vlakke waterscheiding van een zanderige vlakte. Het veen bevond zich voornamelijk op de Peelhorst. Een horst is een geologisch verschijnsel met ondoordringbare kleilagen op relatief geringe diepte, waardoor regenwater niet door de bodem naar het grondwater kan doorsijpelen.

Door deze stagnatie van regenwater kwam afgestorven plantaardig materiaal onder water terecht. In dit zuurstofarme milieu was er sprake van onvolledige biologische afbraak, waardoor zich veen kon vormen. Dit zogenaamde veenmosveen, opgebouwd uit mossoorten van het geslacht Sphagnum, groeide in de loop der duizenden jaren aan tot een meters dik pakket; op sommige plaatsen was de veenlaag 5-6 meter dik.[1]. Het was een moerasgebied van ca. 30.000 ha[1] dat door de eeuwen heen nauwelijks toegankelijk was.

Vanaf de vroege middeleeuwen staken de bewoners van de omliggende gebieden voor eigen gebruik turf uit het veen, zogenaamde vervening. Turf bleef eeuwenlang dé brandstof in deze streek. Een van de eerste gehuchten die genoemd wordt in de geschiedenis van de Peel is Meijel, dat ook wel bekendstaat als het "eilandje in de Peel": het was een verhoogde zandrug door het moeras. Het veengebied strekte zich eens uit van Grave in het noorden tot Weert in het zuiden. Van Brabant (Deurne) richting Roermond of Venlo was de Peel tot in de 18e eeuw alleen via Meijel te doorkruisen en richting Venray kon men er enkel door bij het huidige Milheeze.

De Peel is een tuinhuis van 2 x 3 meter met een verrassend element erin verwerkt. Een kleine opslag voor je container waar je bijvoorbeeld je tuinafval in kan gooien. Of hang er je schoffel en hark in op. Nadat je in de tuin hebt gewerkt geniet je lekker van een toastje met brie in de overkapping.





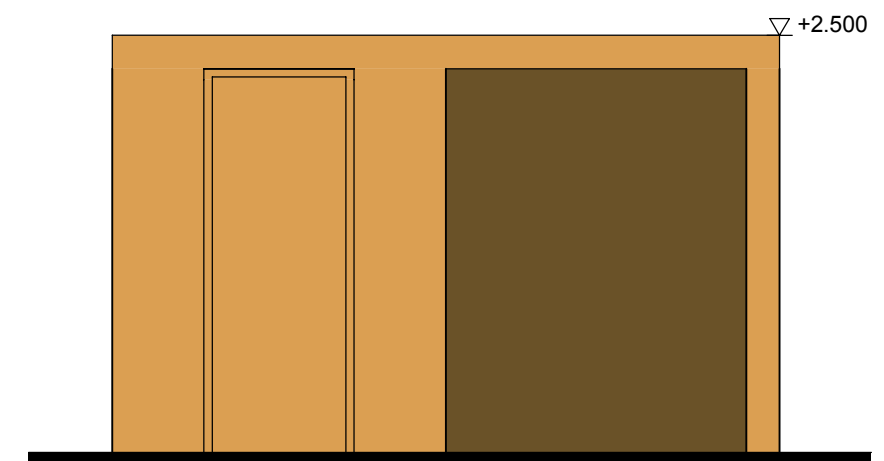
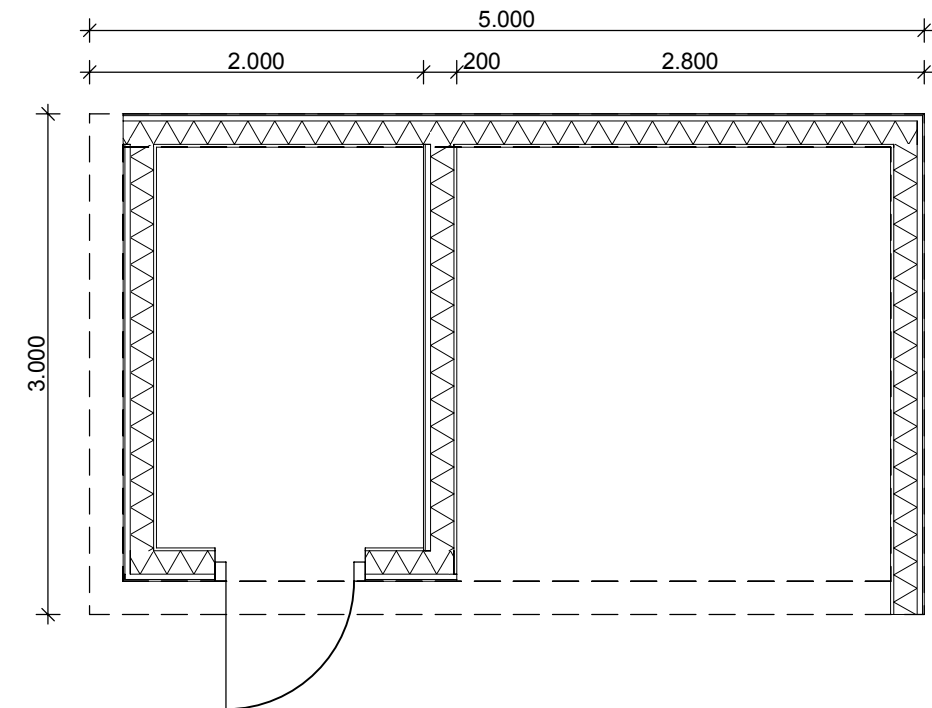
De Biesbosch

De Biesbosch

Het Nederlandse Nationaal Park De Biesbosch is een zeer waterrijk natuur- en recreatiegebied. Kenmerkend zijn de zoetwatergetijden, kreken en wilgenvloedbossen. Het bestaat uit een aantal riviereilanden en zand- en slikplaten in de provincies Noord-Brabant en Zuid-Holland. Ze liggen tussen de rivieren Boven-Merwede en Amer, en worden doorsneden door de kunstmatige rivier de Nieuwe Merwede. Aan de oostzijde wordt het gebied begrensd door het Land van Heusden en Altena. Het kan worden onderverdeeld in de Brabantse Biesbosch en de Hollandse Biesbosch, waarbij de laatste weer bestaat uit de Sliedrechtse Biesbosch en de Dordtse Biesbosch.

In 1994 kreeg de streek de status van nationaal park, het heet sindsdien officieel Nationaal Park De Biesbosch en staat op de lijst van beschermde natuurgebieden. De Biesbosch wordt deels agrarisch gebruikt, is ingericht voor verschillende vormen van recreatie en biedt ook ruimte aan opslag van schoon oppervlaktewater in speciaal aangelegde spaarbekkens ten behoeve van de continuïteit van de drinkwatervoorziening.

De Biesbosch en Utrechtse Heuvelrug zijn broertjes van elkaar. Beide zijn van het formaat 5 x 3 en hebben naast een gesloten gedeelte ook een open gedeelte. In de gesloten zijde kan je je wielrenfiets stallen, want daar staat ie lekker droog, ook voldoende ruimte nog om een MTB er in te zetten met een wand systeem is zeker mogelijk! Het open gedeelte is groot genoeg om een lounche set in te zetten. PROOST!





NET EEN LEGO PAKKET

Alle Binkies zijn modulair, dat betekent dat je alles op elkaar kunt aansluiten. Je kunt klein beginnen, met een overkapping of een open tuinhuisje om vervolgens, als je groter gaat wonen, uit te breiden tot een veranda of een volwaardige buitenkeuken. Want ja, je kunt je tuinhuis gewoon meenemen als je gaat verhuizen. Het is net een Lego-pakket en je zet het net zo makkelijk in elkaar als dat je het uit elkaar haalt. De mogelijkheden zijn eindeloos, van tuinhuisje en tuinkantoor tot veranda's, buitenkeukens en zelfs een volwaardig tiny house, maar om het makkelijk te maken, heeft Wouter tien standaardontwerpen om uit te kiezen, die je naar eigen inzicht kunt aanvullen.

Naast een uitbreiding van leefruimte bij een particulier huis, zijn BINKIES ook in te zetten in andere sectoren. Er zijn oplossingen voor schuilhutten voor op de golfbaan of langs sportvelden maar als bushalte met groen sedumdak werkt BINKIES ook perfect in de openbare ruimte!

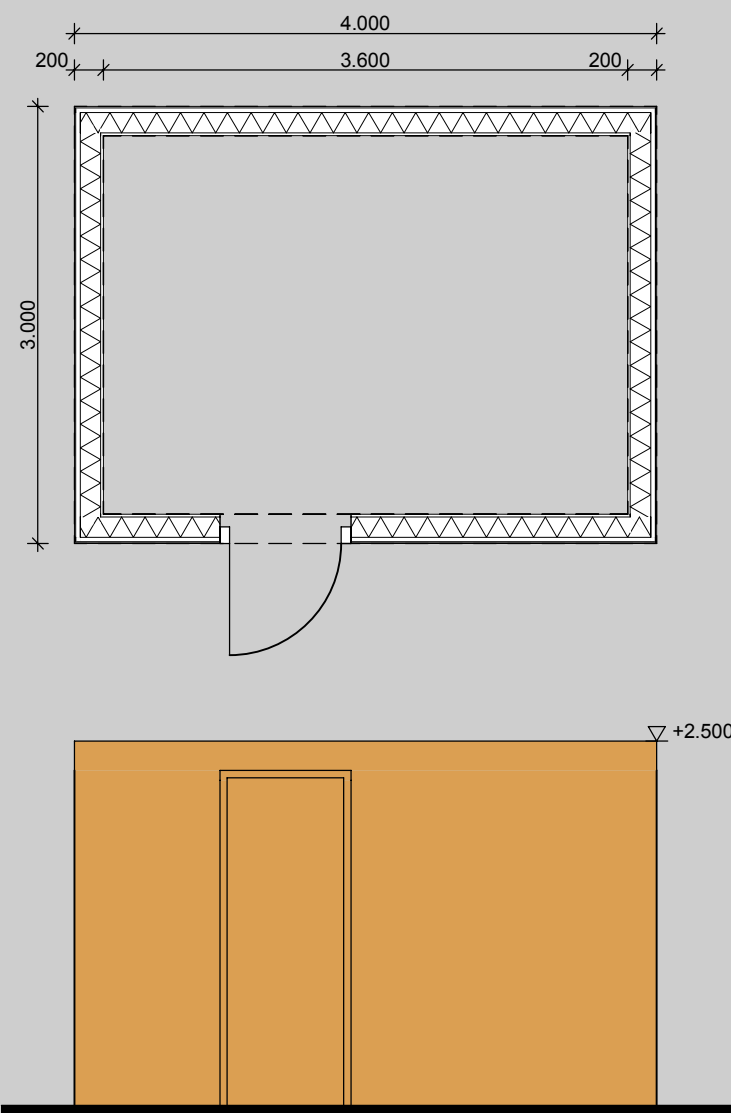
Neem een digitaal kijkje in de wereld van BINKIES! Prachtige ontwerpen met duurzame bouwmaterialen en een aantrekkelijke natuurlijke uitstraling.



SCAN MIJ



De Weerribben



De Weerribben

De Weerribben is een 35 km² groot natuurgebied in de gemeente Steenwijkerland in het noordwesten van de Nederlandse provincie Overijssel. Het vormt onderdeel van het Nationaal Park Weerribben-Wieden en is grotendeels in handen van Staatsbosbeheer.

Het nationale park De Weerribben werd oorspronkelijk ingesteld in 1992. Op 17 januari 2007 (definitief in januari 2009) werd het park uitgebreid met het qua natuur vergelijkbare gebied De Wieden dat ten zuiden ervan ligt en grotendeels in handen is van Natuurmonumenten. Het vormt daarmee samen het Nationaal Park Weerribben-Wieden dat bijna 100 km² groot is. Tezamen vormen zij een van de belangrijkste moerasgebieden van Europa.

Vanaf de stichting van Kalenberg in de middeleeuwen tot kort na de Tweede Wereldoorlog werd er in dit gebied turf gewonnen. Nadat het turf gestoken was, moest dit drogen op de zogenaamde "ribben", smalle stroken land die met opzet hiervoor gespaard werden (legakkers). Soms sloegen deze ribben weg bij slecht weer of doorbraken van de zee, zo ontstonden de Wieden.

De Weerribben is niet alleen een mooi gebied, de BINKIES variant mag er ook zijn. Met een formaat van 4 x 3 meter kan je hem multifunctioneel inzetten. Tuinhuis voor je zomer en winterkleding opslag, een werkruimte met een mooie werkbank? Het kan in deze volwassen schuur. Wil je toch liever een tuinkantoor, ook dat kan. BINKIES kunnen optioneel met grote ramen worden uitgerust. Vraag naar de mogelijkheden bij de dealer.



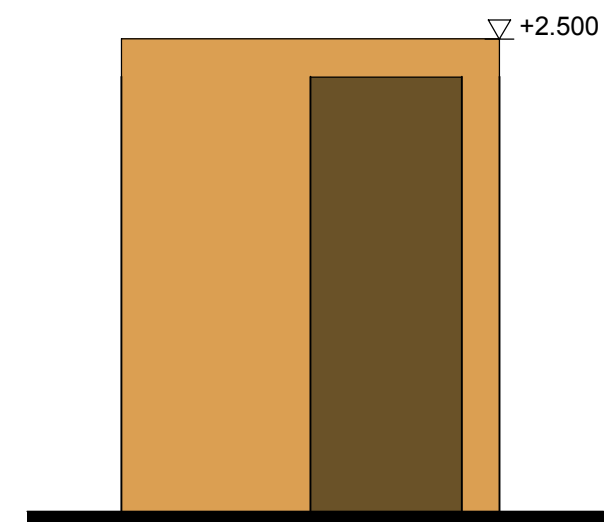
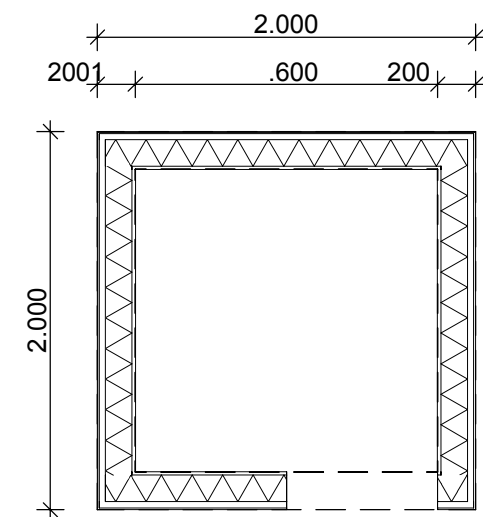
De Hedwigespolder

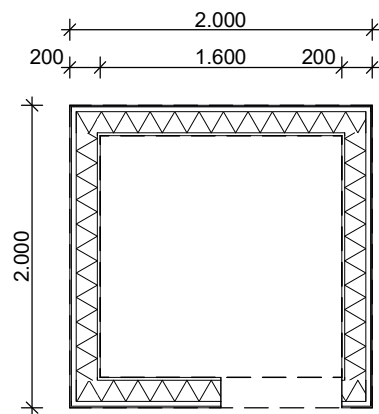
De Hedwigespolder

De Hertogin Hedwigepolder is een ingepolderd deel van het Verdrongen Land van Saeftinghe, een natuurgebied in Zeeuws-Vlaanderen, Nederland. Een klein gedeelte van de polder ligt op Belgisch grondgebied. De polder is genoemd naar Hedwige de Ligne (1877-1938), Hertogin van Arenberg, echtgenote van Engelbert IX Hertog van Arenberg (1872-1949), een kleinzoon van Prosper Lodewijk van Arenberg. De oppervlakte van het Nederlandse deel bedraagt 2,99 km². [1] De straten in de polder dragen de namen van de hertog en hertogin en hun drie kinderen (Engelbert, Erik en Lydia).

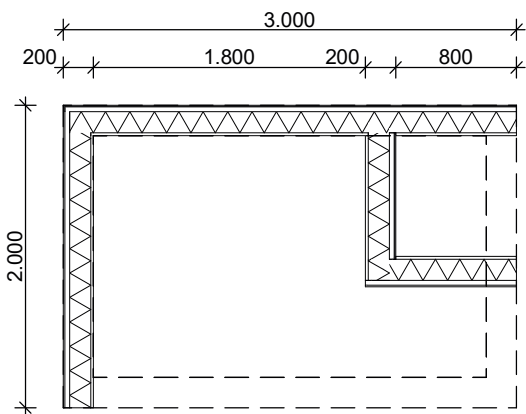
Het gebied was al voor de Tachtigjarige Oorlog bedijkt. Tijdens deze oorlog staken Nederlandse soldaten in 1584 om strategische redenen (inundatie) de laatste intact gebleven dijken door en verdween Saeftinghe onder water. In de 17e eeuw werd opnieuw begonnen met het bedijken, en in 1907 was de Hertogin Hedwigepolder het laatste op de zee veroverde gebied in de oosthoek van Zeeuws-Vlaanderen. De polder ligt naast de Prosperpolder die voor de helft Nederlands en voor de andere helft Belgisch is. Aan de oostzijde van de polder was een getijhaventje dat echter slechts korte tijd in gebruik was.

De Hedwigespolder is de kleinste van de BINKIES, maar wist je dat alle BINKIES uit te breiden zijn. De wanden kunnen simpel worden vergroot op elk moment dat je wilt. Dus heb je nu nog maar een beperkt budget, geen probleem, spaar gerust door en bouw je HEDWIGESPOLDER door totdat je misschien met 5 jaar de VELUWE hebt gebouwd! Succes met je project en laat ons weten hoe alles is gegaan.

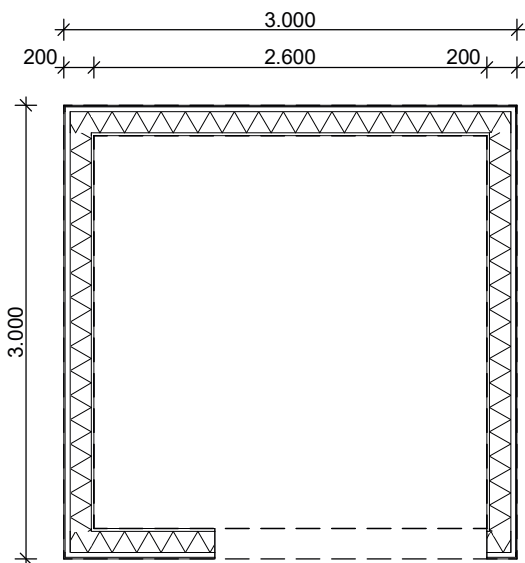




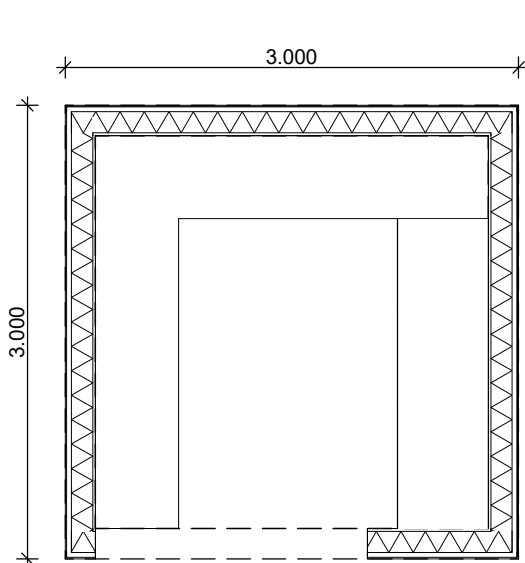
1 - De Hedwigepolder



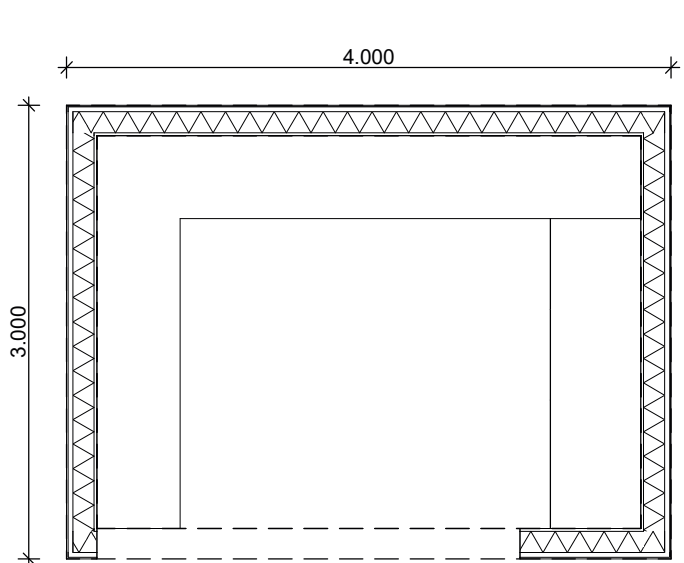
2 - De Peel



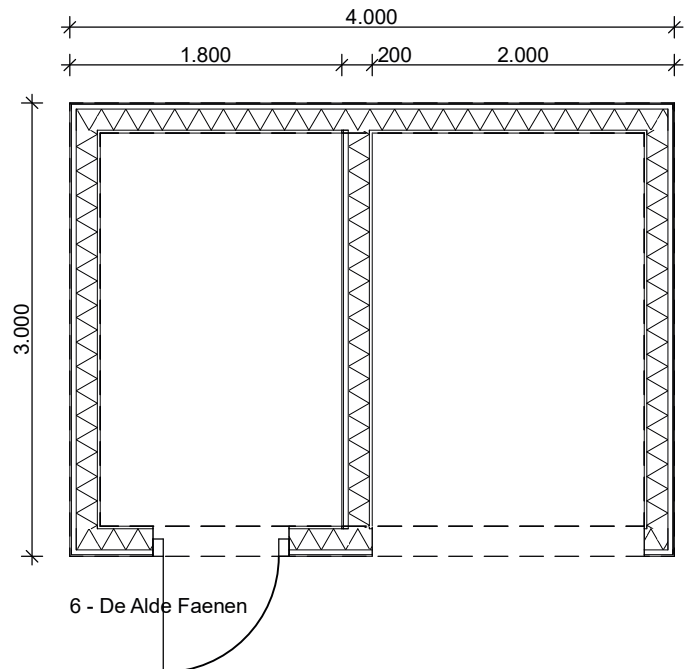
3 - De Oostvaardersplassen



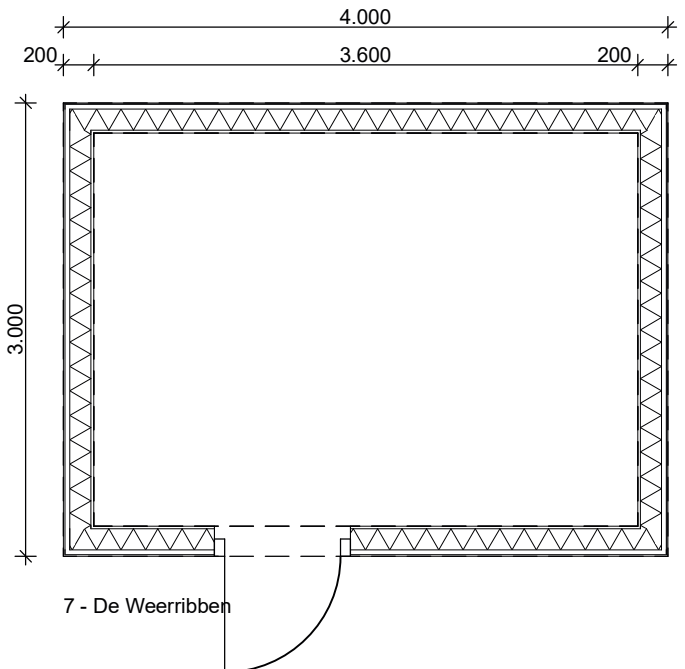
4 - Het Vechtdal



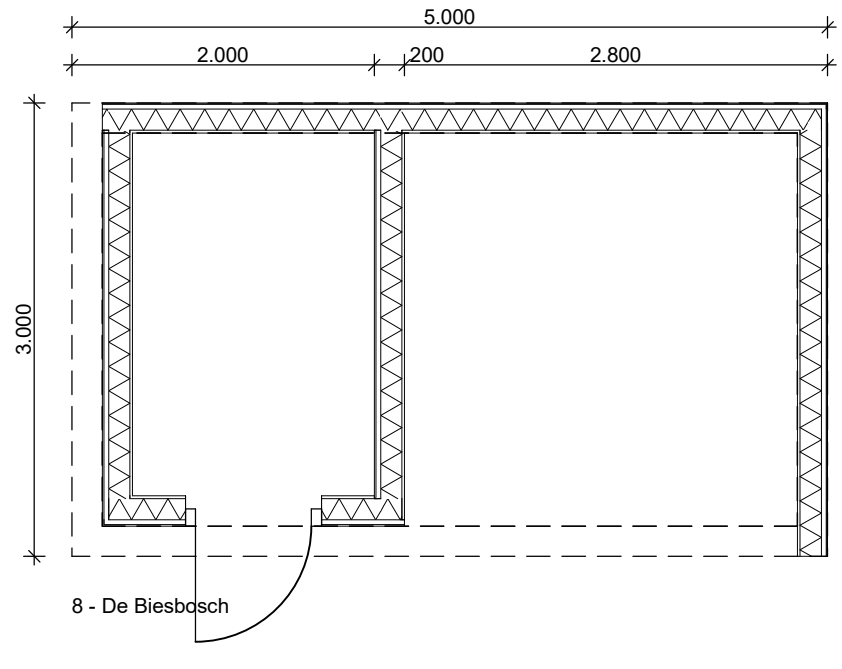
5 - Het Lauwersmeer



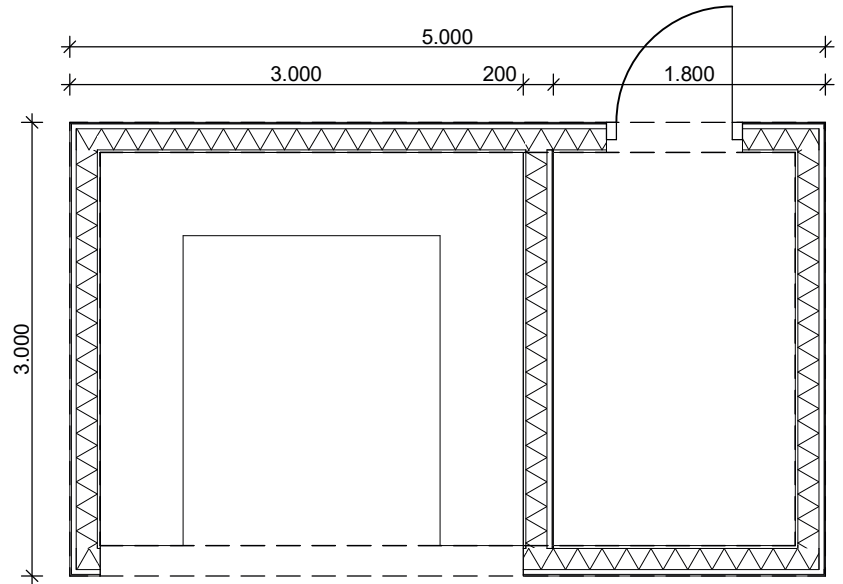
6 - De Alde Faenen



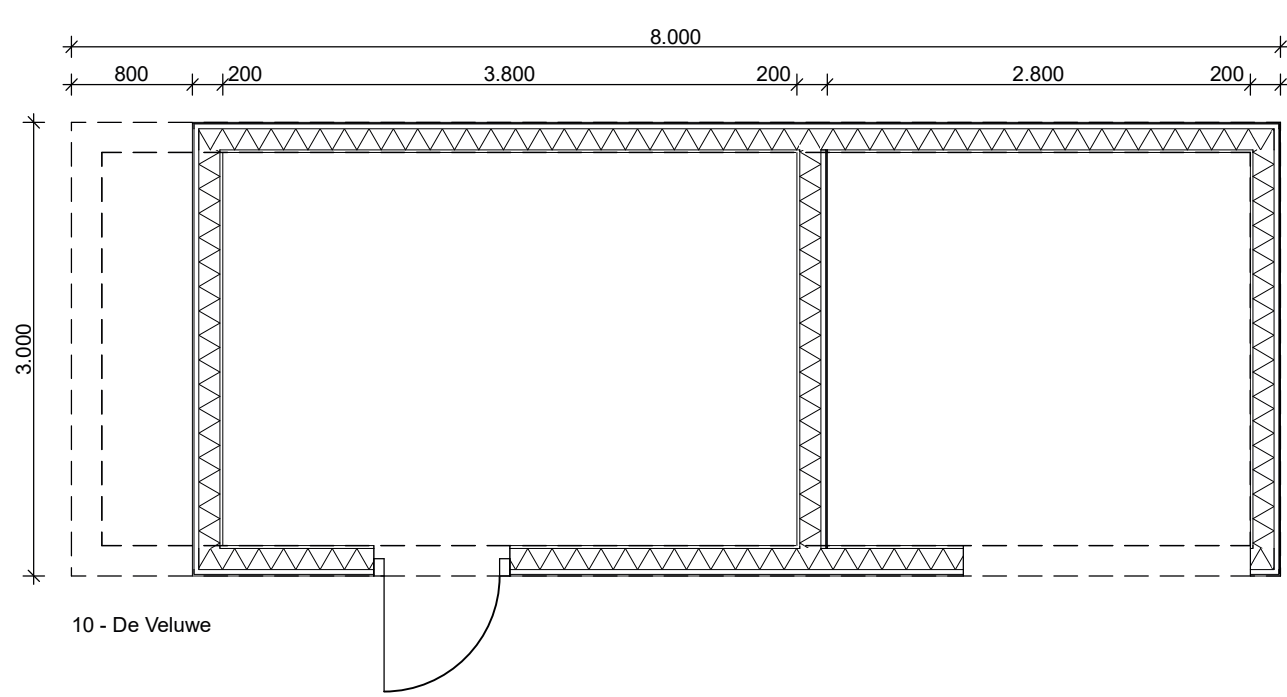
7 - De Weerribben



8 - De Biesbosch



9 - De Utrechtse Heuvelrug



10 - De Veluwe



Project 1908 - BINKIES
Onderwerp Binkies
Overzicht

Schaal 1:50
Datum 23 februari 2023
Status Definitief
Fase DO
Formaat A3

Tekeningnummer 00





SPECIALS

Hoi tuinliefhebber!

Heb je ooit gedroomd van een uniek tuinhuis waar je heerlijk kunt ontspannen, werken of gewoon genieten van je groene oase? Bij BINKIES doen we meer dan alleen prefab woningen en tiny houses – we maken ook de mooiste maatwerk tuinhuizen!

Wij weten dat iedereen een andere smaak en andere wensen heeft. Daarom gaan we graag met jou en je hovenier in gesprek om jouw droomtuinhuis tot leven te brengen. Of je nu een rustieke schuilplek wilt, een moderne werkruimte of een gezellig gastenverblijf, wij ontwerpen en bouwen het precies zoals jij het wilt.

Ons team staat klaar om samen met jou elk detail te bespreken, zodat je straks een tuinhuis hebt dat helemaal uniek is en perfect in jouw tuin past. We gebruiken de beste materialen en zorgen ervoor dat jouw tuinhuis niet alleen mooi, maar ook duurzaam is.

Dus, wil je een tuinhuis dat net zo uniek is als jij? Neem contact met ons op en laten we samen iets moois creëren!

Groetjes, Het BINKIES Team

Specials





Hey creatieveling!

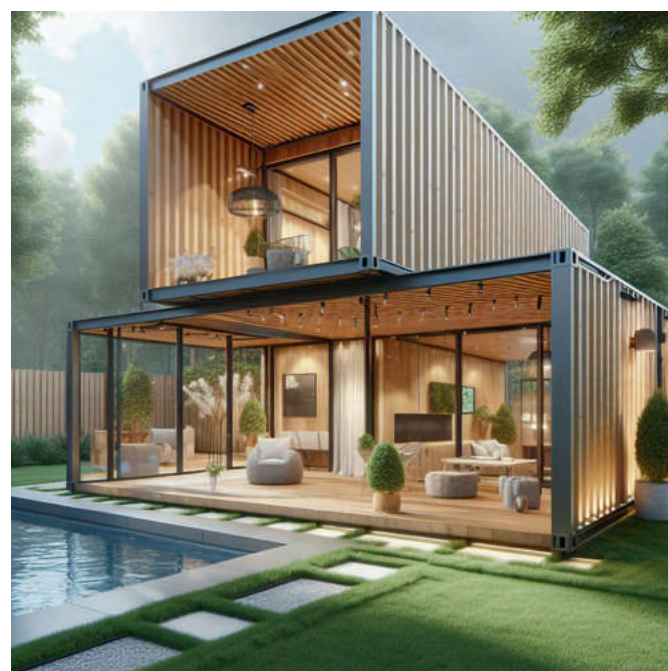
Bij BINKIES zijn we altijd op zoek naar nieuwe manieren om jouw woon- en tuinwensen werkelijkheid te laten worden. Daarom hebben we iets gaafs: we gebruiken artificial intelligence (AI) om ideeën en inspiratie voor jouw project te ontwerpen!

Stel je voor, je hebt een vaag idee in je hoofd, maar je weet niet precies hoe je het tot leven moet brengen. Geen zorgen, onze slimme AI helpt je daarbij! Of je nu een unieke prefab woning, een tiny house of een bijzonder tuinhuis wilt, met een beetje hulp van technologie creëren we de mooiste ontwerpen die perfect bij jouw stijl passen.

Onze AI is als een digitale ontwerpassistent die samenwerkt met ons team en natuurlijk met jou. We combineren jouw input met de creatieve kracht van AI om verrassende en inspirerende ideeën te genereren. Zo zorgen we ervoor dat jouw project niet alleen uniek is, maar ook helemaal aansluit bij jouw wensen.

Klinkt cool, toch? Kom langs en ontdek wat we voor jou kunnen betekenen. Bij BINKIES maken we jouw woon- en tuinwensen werkelijkheid, met een beetje hulp van slimme technologie!

Groetjes, Het BINKIES Team





STARTERSWONINGEN

Hey daar!

Wij zijn BINKIES, jouw nieuwe beste vriend in de woningmarkt! Zit je vast in de woningnood en droom je van je eigen plek? Dan hebben wij goed nieuws voor je! Bij BINKIES maken we prefab starterswoningen en tiny houses die niet alleen betaalbaar zijn, maar ook supersnel klaar.

Stel je voor: een knusse, moderne woning die helemaal van jou is. Geen gedoe, geen lange wachttijden, gewoon snel je eigen plekje. Onze huizen zijn slim ontworpen, duurzaam en passen perfect bij jouw levensstijl.

Of je nu net begint aan je woonavontuur of gewoon een leuke, compacte woning zoekt, wij hebben precies wat je nodig hebt. Bij BINKIES geloven we dat iedereen een fijne plek verdient om te wonen, zonder stress en met veel woonplezier.

Dus, waar wacht je nog op? Kom langs, neem een kijkje en ontdek jouw toekomstige droomhuis. Bij BINKIES maken we je woonwensen waar!

Groetjes, Het BINKIES Team



Starterswoningen



Starterswoningen

Onze starterswoningen worden standaard geleverd met de volgende punten:

Algemeen:

- Wanden zijn strak afgewerkt
- Vloeren zijn voorbereid voor afwerking
- Ventilatie
- Alle ramen dubbel glas

Afmetingen:

- Wanden + Vloer + Plafond isolatie
- Oppervlakte NTB

Keuken/Woonkamer/Slaapkamer/Badkamer:

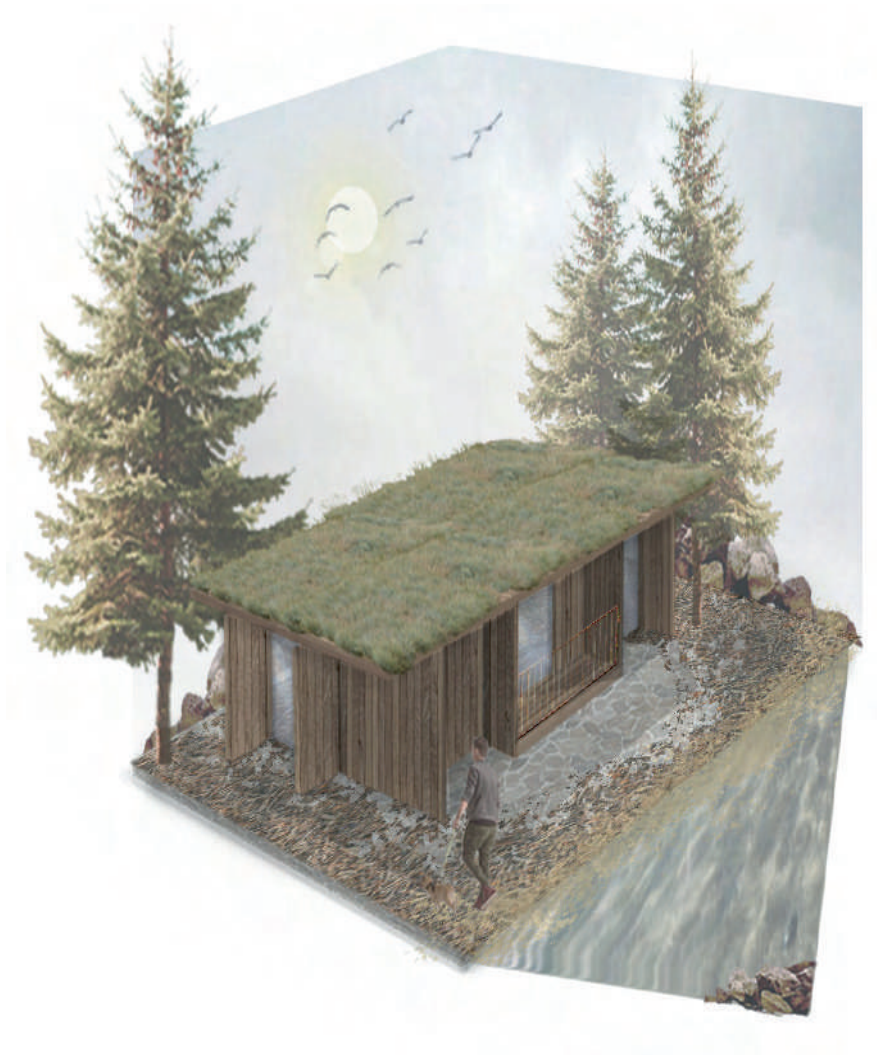
- Zijn turnkey op te leveren naar wens

Badkamer:

- Glazen douche cabine
- Mechanische ventilatie
- Wanden bekleed met afwasbare wandpanelen

Elektra+ Water:

- 3 fase stroom
- Buiten verlichting voorbereiding
- Voorbereiding zonnepanelen
- Buitenkraan voorbereiding
- Buitenstopcontact voorbereiding
- Afgesloten meterkast met groepenkast
- Wasmachine aansluiting



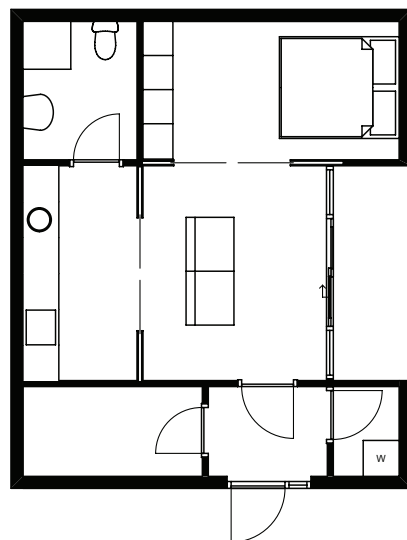
Al onze tuinhuisen, tinyhouses en tuinkantoren worden prefab gefabriceerd. Dit houdt in dat wij in onze eigen fabricage hal uw bestelling op maat zullen maken. Na gereedheid van de dekvloer of bevestigingsmethodiek in uw tuin komt onze montage dienst bij u langs op locatie. Binnen 1 dag staat uw tuinhuis gereed voor gebruik!

De woningen bestaan uit een flexibele (prefab) schijvenstructuur die zelf kan worden ingedeeld. Deze structuur, die deels doorloopt buiten de woning, zo biedt de mogelijkheid gemakkelijk te kunnen uitbouwen.

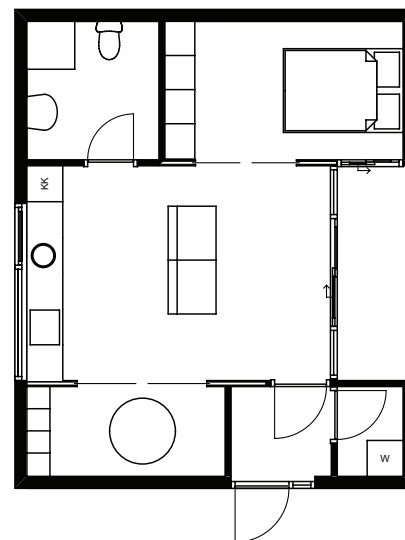
Het bouwen middels prefab heeft allerlei voordelen. We zetten er graag een paar voor u op een rij:

- Snelle bouw dus geen langdurige overlast op locatie.
- Een lange levensduur.
- Goedkoper door minder bouwen op de bouwplaats.
- Materialen van hoogwaardige kwaliteit.
- Wij werken met eigen designers, u krijgt dus een ontwerp naar wens en op maat.
- Wilt u verhuizen en uw woning meenemen, dan kan dat zeker!





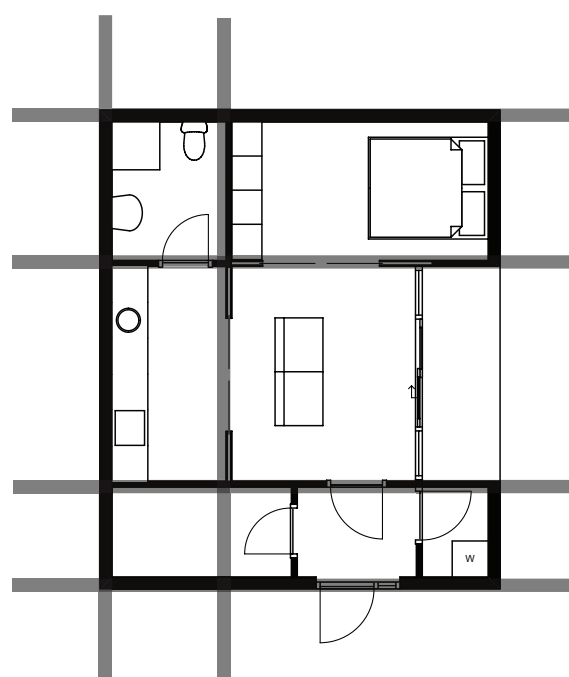
Plattegrond



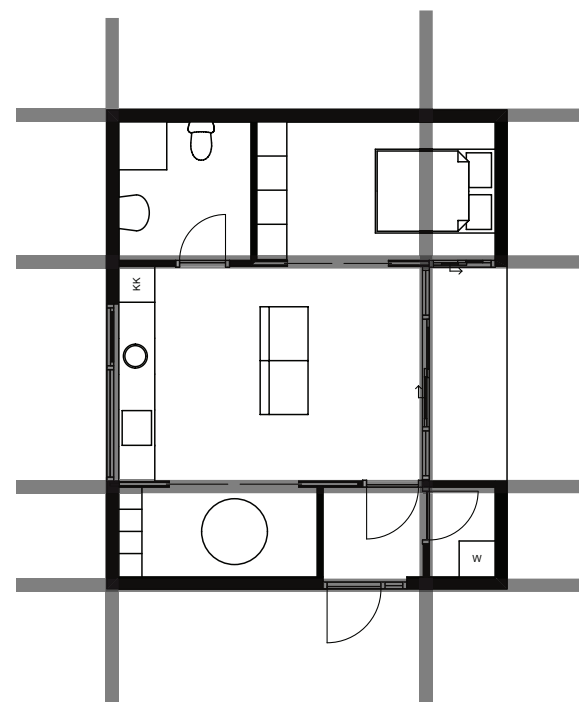
Plattegrond

Verschillende configuraties

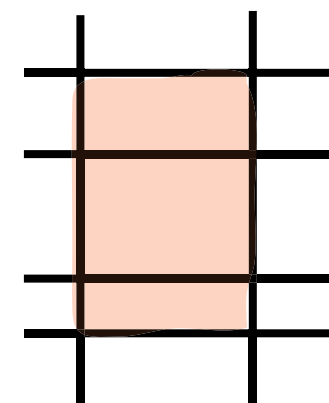
Bijvoorbeeld de woningen hiernaast bestaan telkens uit een centrale woonkamer/keuken met daaromheen de overige functies (slaapkamer, badkamer, studeerkamer etc.). De woning is daarnaast opgebouwd uit een soort "schijven". De schijven steken door tot buiten de woning. Dit biedt naast buitenruimte ook de mogelijkheid tot eventuele uitbreidingen van de woning. Gungstig hierbij is, is dat heel gemakkelijk één kamer, bijvoorbeeld alleen de huiskamer kan worden vergroot zonder dat gelijk de hele gevel moet worden onderbroken.



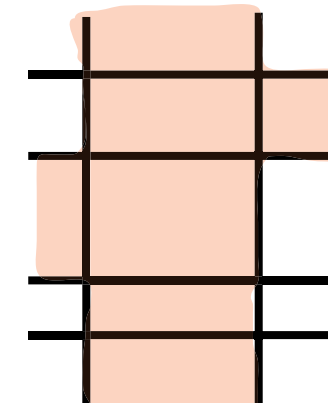
Schijvenstructuur



Schijvenstructuur



Mogelijke uitbouw (schijvenstructuur 2)





PARTNERS

**PRO
WOOD**

moo®

MOSAIEK



PATRICK VEENSTRA
TUINONTWERP



Adres:

DE VESTING 17, 7722 GA DALFSEN

Bel ons:

085 - 06 04 876

Email Wouter:

WOUTER@BINKIES.NL

KVK:

83419101

Bankrekeningnummer:

NL69INGB0007012557

